



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ СТЕВО ВИДОВИЋ ПР ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ВАЉЕВО ЛЕГИТИМАЦИЈА
No 0262

ВАЉЕВО, Вука Карџића 47/1

E-mail: izvrsenje.vidovic@gmail.com

Тел: 014/501-564

Број: 262 ИИ 170/21

Дана: 25.10.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Стево Видовић у извршном предмету извршног повериоца Друштво за производњу промет и услуге ТЕХНО ТАМНАВА доо Уб, Уб, ул. Краља Петра Првог Ослободиоца бр. 3, МБ 21105805, ПИБ 108984740, чији је пуномоћник адв. Мирјана Д. Бањац, Словац, Степање, а против извршног дужника Јасмина Станишић, Обреновац, Бровић, Драгољуба П Петровића 039, ЈМБГ 1107966776636, а у складу са одредбама чл. 237 и 238. Закона о извршењу и обезбеђењу дана 25.10.2024. године подноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА покретних ствари извршног дужника Јасмина Станишић, Обреновац, Бровић, Драгољуба П Петровића 039, ЈМБГ 1107966776636, чија је вредност процењена Записником о попису и процени од 28.11.2023 године тако да укупна тржишна вредност процењених покретних ствари износи 220.000,00 динара, и то:

Редни број	Опис	Количина Ком.	Процењена вредност у РСД
1.	Путничко возило, регистарских ознака BG 1958-XJ, марке OPEL, модел ASTRA G CARAVAN, број шасије: W0L0TGF3532152168, број мотора: Z16XE20AT6007, година производње 2003., нерегистровано возило	1	220.000,00

ПУТЕМ НЕПОСРЕДНЕ ПОГОДБЕ ПО ИЗБОРУ ИЗВРШНОГ ПОВЕРИОЦА

II ЦЕНА покретних ствари се слободно уговара. Уговор о продаји закључује се у року од 30 дана од дана доношења закључка о продаји непосредном погодбом. Цена се слободно уговара, а рок за плаћање не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању покретне ствари. Уговор о продаји закључује се са лицем које је потписало споразум са извршним повериоцем о цени и року за плаћање цене и о томе обавестило јавног извршитеља.

III Купац полаже јемство у висини од 15% утврђене вредности покретне ствари – непосредно пре закључења уговора о продаји. Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун извршитеља Стево Видовић број 205-354409-78 који се води код банке КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД, са напоменом, јемство за куповину покретне ствари путем непосредне погодбе у предмету ИИ 170/21.

IV Сви порези и трошкови преноса права власништва падају на терет купца.

V Споразум о продаји покретне ствари непосредном погодбом и уговор о продаји не подлежу солемнизацији од јавног бележника.

VI Закључак о продаји објавиће се на огласној табли Коморе јавних извршитеља, с тим да странке могу о свом трошку да објаве закључак о продаји у средствима јавног информисања, односно да о закључку обавести лица која се баве посредовањем у продаји непокретности.

Образложење

Према чл. 189 Закона о извршењу и обезбеђењу, закључак о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца доноси се одмах пошто извршни поверилац изабере такво намирење. Закључком се одређују и рок за закључење уговора о продаји, почетна цена непокретности и рок за плаћање продајне цене. На садржину, објављивање и достављање закључка сходно се примењују одредбе о закључку о продаји непокретности на јавном надметању

Уговор о продаји може да се закључи у року од 30 дана од дана објављивања закључка о продаји непокретности непосредном погодбом по избору извршног повериоца. Цена непокретности се слободно уговора, а рок за плаћање цене не може бити дужи од 15 дана од дана доношења закључка о додељивању непокретности.

Ако се непокретност прода непосредном погодбом, извршни поверилац сматра се намиреним у висини постигнуте цене, али ако је она нижа од 30% процењене вредности непокретности, сматра се намиреним у износу од 30% од процењене вредности непокретности.

Закључак о додељивању непокретности доноси се одмах после закључења уговора о продаји.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог закључка није дозвољен приговор.

Дн-а:

Закључак доставити:

- Извршном повериоцу
- Извршном дужнику
- Огласна табла коморе јавних извршитеља

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕ



Стево Видовић